

## Secteur Ouest : De La Seine à Maincy , Frange Urbaine et Rurale



Vallée urbaine de l'Almont à Melun



Entrée Ouest du territoire depuis Rubelles



Vallée rurale de l'Almont à Maincy

- + Lisière urbaine et rurale
- + Patrimoine naturel : ENS de l'Almont, réseau de parcs
- + Patrimoine culturel et industriel : Pont de Maincy, Vendrand
- + Patrimoine agricole : jardin des Carmes, plaine des Belles vues
- + Liaison douce Melun / Saint-Germain-Laxis

- Porte d'entrée des Trois moulins peu valorisée
- Réseau de mobilités douces peu développé sur le plateau
- Co-visibilités avec la frange urbaine
- Réseau hydraulique canalisé et artificialisé
- Enfrichement des parcelles privées en fond de vallée

- > Développement de voies vertes avec des lisières végétales en fond de vallée et sur le plateau
- > Amélioration des continuités écologiques du cours d'eau
- > Requalification des espaces publics en entrée de ville
- > Confortement de l'activité productive
- > Mise en place d'outils de gestion dans les espaces naturels



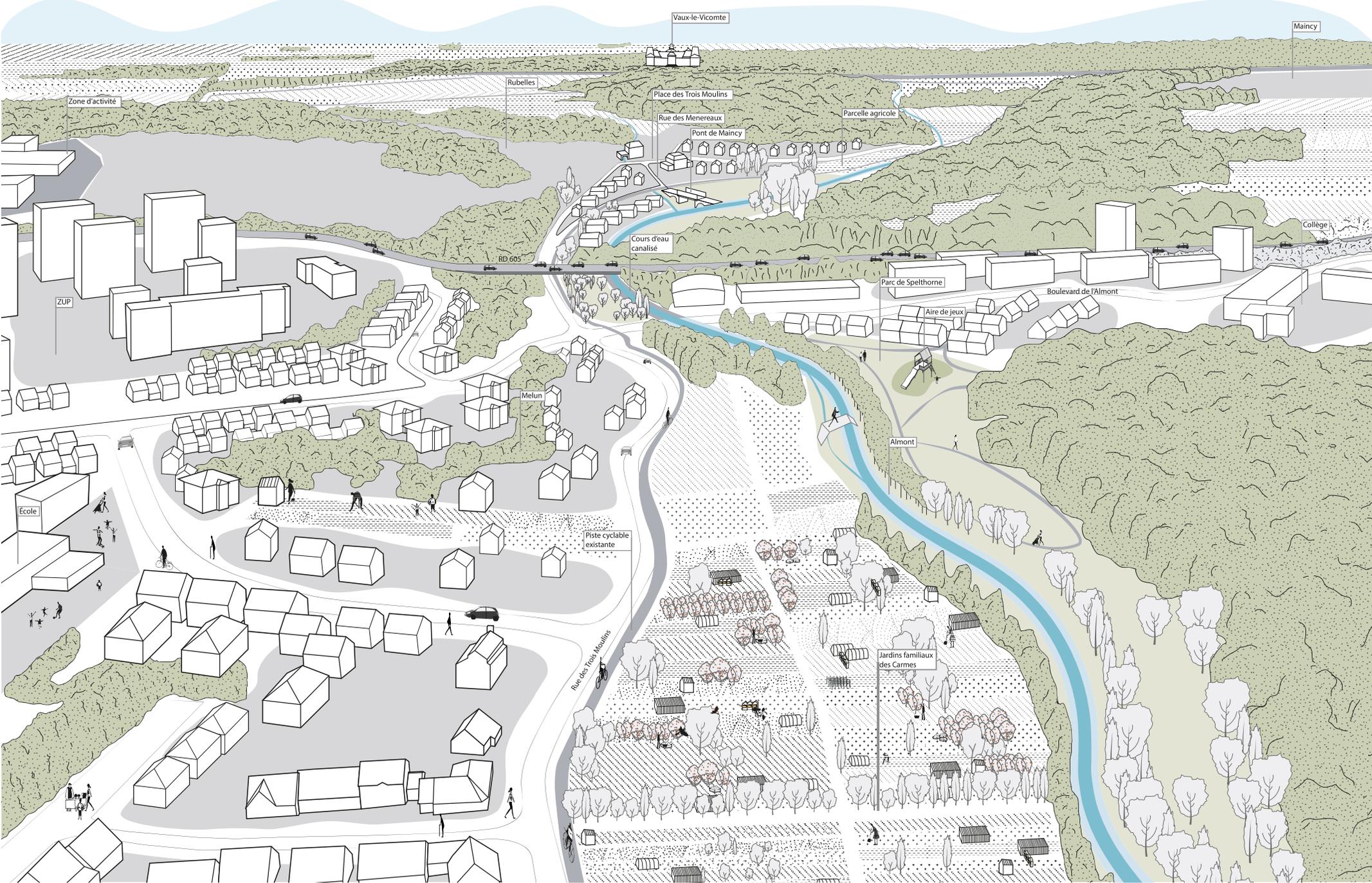
Plaine des Belles vues depuis Maincy

Secteur Ouest : De La Seine à Moisenay, Frange Urbaine et Rurale



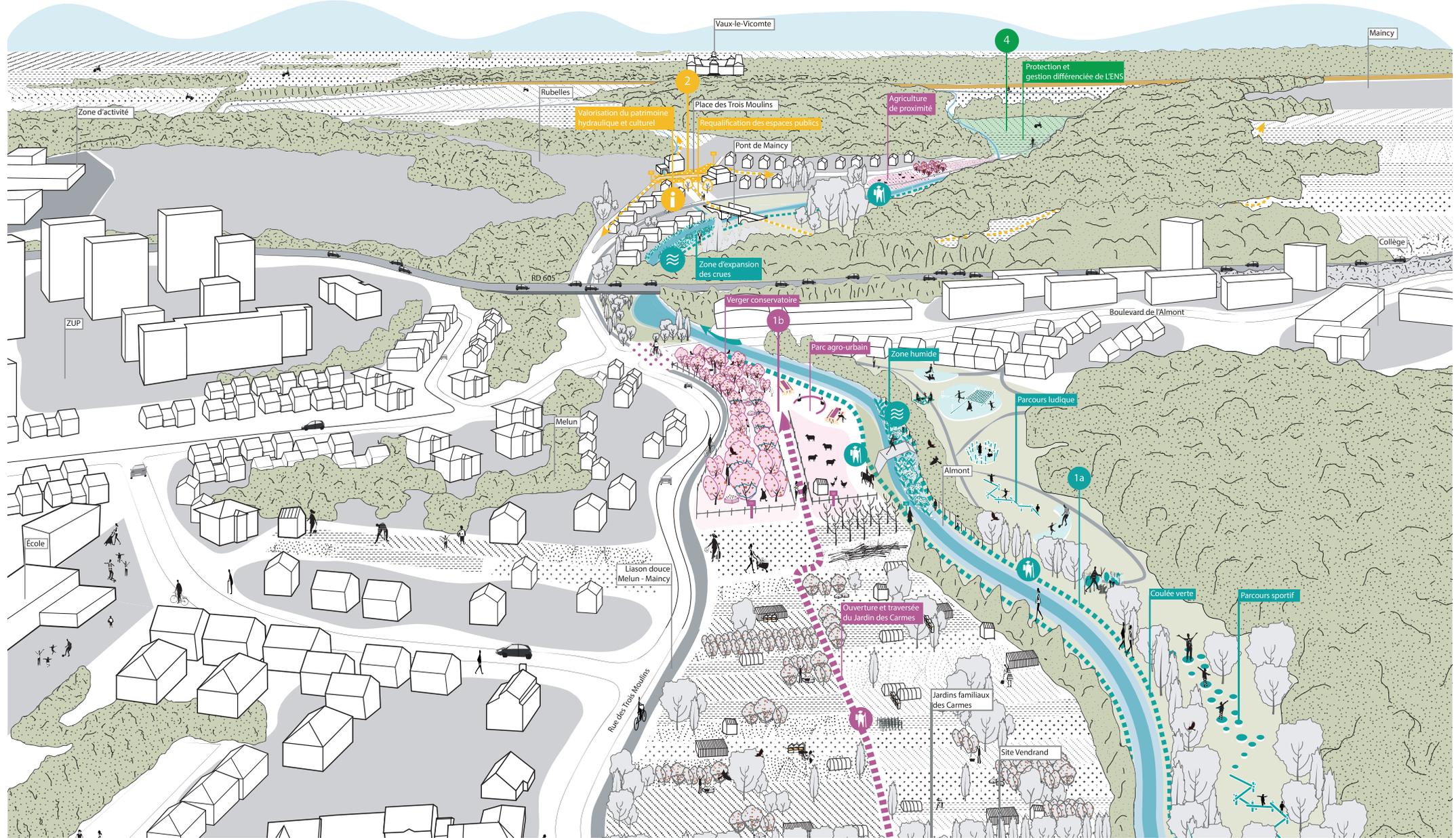
Photo aérienne - 10 000 °

# Secteur Ouest : De La Seine à Moisenay, Frange Urbaine et Rurale



Existant (Axonométrie)

# Secteur Ouest : De La Seine à Moisenay, Frange Urbaine et Rurale



## 1/ Vallée urbaine de l'Almont

- 1.1/ Développement de la voie verte de Melun à SGL autour de la thématique de la nature et du sport
- 1.2/ Développement d'un cheminement pédestre (coulée verte) le long de l'Almont



- 1.3/ Valorisation du foncier des anciens établissements Vendrand
- 1.4/ Reméandrage du cours d'eau et reprofilage d'une zone humide pour enrichissement du milieu et zone d'expansion de crues



- 1.5/ Sensibilisation sur la préservation des milieux aquatiques



- 1.6/ Confortement de l'activité productive et maraîchère en fond de vallée

## 2/ Place des 3 moulins

- 2.1/ Requalification des espaces publics autour d'une identité culturelle et paysagère marquant la situation de porte d'entrée
- 2.2/ Valorisation du patrimoine hydraulique et culturel du pont de Maincy

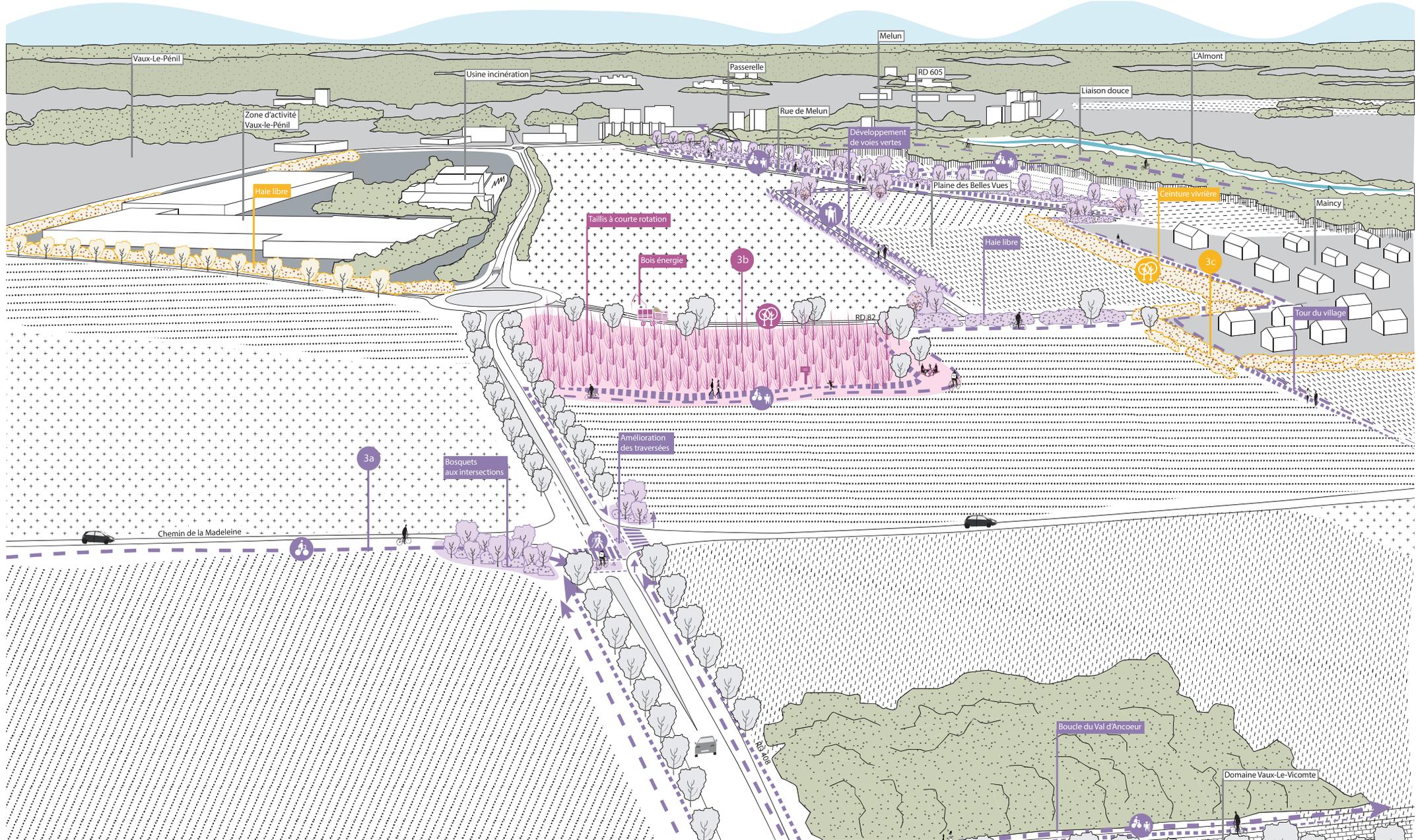
## 4) Vallée rurale de l'Almont

- 4.1/ Mise en place d'outils pour élaborer un plan de gestion des habitats écologiques, gestion différenciée de l'ENS et valorisation des sites remarquables
- Maintien et développement des prairies humides en fond de vallée

# Secteur Ouest : De La Seine à Moisenay, Frange Urbaine et Rurale



# Secteur Ouest : De La Seine à Moisenay, Frange Urbaine et Rurale



## 3/ Plaine des Belles Vues



3.1/ Développement de voies vertes pour les mobilités douces adossées à une trame verte enrichissant la diversité des paysages agricoles



3.2/ Transformation du terrain de sport communal en entrée de ville (remise en état sol, taillis à courte rotation et bosquet pour continuités écologiques ou échange foncier avec une bande en lisière de village)



3.3/ Mise en place de lisières végétales entre le tissu pavillonnaire, la ZAE et les parcelles agricoles